

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Цветлюк Лариса Сергеевна
Должность: Ректор
Дата подписания: 23.07.2025 14:24:42
Уникальный программный ключ:
e4e919f04dc802624637575c97796a744138b172b88dd38f9301d8c2740074f9

АННОТАЦИЯ К ДИСЦИПЛИНЕ
Экономика в строительстве и ЖКХ
для направления подготовки
43.03.01 Сервис,

направленность (профиль): «Сервис в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве»

Уровень бакалавриата
Квалификация выпускника
Бакалавр

1.1. Цель и задачи дисциплины

Цель учебной дисциплины заключается в формировании системных представлений о деятельности предприятий ЖКХ и строительства в современных условиях.

Задачи учебной дисциплины:

В результате изучения дисциплины обучающийся должен:

- усвоить основные понятия экономики предприятий строительства и ЖКХ;
- освоить методы формирования тарифов в ЖКХ;
- освоить методы формирования стоимости строительных объектов;
- приобрести навыки оценки экономической эффективности показателей в ЖКХ и строительстве

1.2. Место учебной дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы.

Дисциплина является элементом части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 дисциплин по выбору ОПОП.

1.3. Планируемые результаты обучения по учебной дисциплине в рамках планируемых результатов освоения основной профессиональной образовательной программы.

Процесс освоения учебной дисциплины направлен на формирование у обучающихся следующих компетенций: УК-9, ОПК-5, ПКО-1, ПКО-2.

В результате освоения дисциплины студент должен демонстрировать следующие результаты образования:

Код компетенции	Содержание компетенции	Индикаторы достижения компетенций
УК-9.	Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	УК-9.1. Знает понятийный аппарат экономической науки, базовые принципы функционирования экономики, цели и механизмы основных видов социальной экономической политики
		УК-9.2. Умеет использовать методы экономического и финансового планирования для достижения поставленной цели
		УК-9.3. Владеет навыками применения экономических инструментов для управления финансами, с учетом экономических и финансовых рисков в различных областях жизнедеятельности
ОПК-5	Способен принимать	ОПК-5.1. Определяет, анализирует,

	экономически обоснованные решения, обеспечивать экономическую эффективность организаций избранной сферы профессиональной деятельности	оценивает производственно-экономические показатели предприятий сервиса ОПК-5.2. Принимает экономически обоснованные управленческие решения ОПК-5.3. Обеспечивает экономическую эффективность сервисной деятельности предприятий
ПКО-1	Способен к разработке и совершенствованию системы клиентских отношений с учетом требований потребителя	ПКО-1.1. Применяет клиентоориентированные технологии в сервисной деятельности ПКО-1.2. Участвует в разработке системы клиентских отношений
ПКО-2	Способен организовать работу исполнителей, принимать решения об организации сервисной деятельности	ПКО-2.2. Производит выбор организационных решений для формирования сервисной системы обслуживания ПКО-2.3. Принимает организационные решения по развитию клиентурных отношений предприятия

1.4. Объем учебной дисциплины, включая контактную работы обучающегося с преподавателем и самостоятельную работу обучающегося

Общая трудоемкость учебной дисциплины составляет **10** зачетных единиц.

Очная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры	
		4	5
Аудиторные учебные занятия, всего	132	72	60
В том числе:			
Учебные занятия лекционного типа	60	36	24
Практические занятия	72	36	36
Самостоятельная работа обучающихся, всего	215	32	183
В том числе:			
Тестирование	40	10	30
Самоподготовка, практическое задание	147	14	133
Рефераты/доклады	28	8	20
Контроль: вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	13	Зачет 4	Экзамен 9
Общая трудоемкость учебной дисциплины	360	108	252

Очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры	
		4	5
Аудиторные учебные занятия, всего	108	60	48
В том числе:			
Учебные занятия лекционного типа	46	30	16
Практические занятия	62	30	32
Самостоятельная работа обучающихся, всего	239	80	159
В том числе:			
Тестирование	60	30	30

Самоподготовка, практическое задание	139	30	109
Рефераты/доклады	40	20	20
Контроль: вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	13	Зачет 4	Экзамен 9
Общая трудоемкость учебной дисциплины	360	144	216

Заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры	
		4	5
Аудиторные учебные занятия, всего	44	20	24
В том числе:			
Учебные занятия лекционного типа	22	10	12
Практические занятия	22	10	12
Самостоятельная работа обучающихся, всего	303	120	183
В том числе:			
Тестирование	80	40	40
Самоподготовка, практическое задание	183	60	123
Рефераты/доклады	40	20	20
Контроль: вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	13	Зачет 4	Экзамен 9
Общая трудоемкость учебной дисциплины	360	144	216

1.5. Содержание учебной дисциплины

№ п/п	Модуль, раздел (тема)
1	Тема 1. Строительный комплекс в экономике страны
2	Тема 2. Инвестиции и экономическая эффективность в строительстве
3	Тема 3. Жилищно-коммунальный комплекс в экономике страны
4	Тема 4. Ценообразование, финансирование и инвестиции в жилищно-коммунальном хозяйстве