

АННОТАЦИЯ К ДИСЦИПЛИНЕ

Нормативно-правовое регулирование строительного производства для направления подготовки

38.03.01 «Экономика»,

направленность (профиль) «Экономика строительных предприятий»

Уровень бакалавриата

Квалификация выпускника

Бакалавр

1.1. Цель и задачи дисциплины

Целью дисциплины «Нормативно-правовое регулирование строительной деятельности» является изучение правовых основ в области градостроительного федерального российского законодательства, регламентирующего процесс создания инвестиционно-строительного проекта и его реализацию.

Задачи дисциплины:

- изучить основы Российского законодательства, определяющего строительную деятельность;
- научить толковать и применять акты строительного законодательства;
- усвоить особенности осуществления деятельности по проектированию, строительству, реконструкции и инженерным изысканиям;
- ознакомить с основными проблемами правового регулирования в области строительной деятельности.

1.2. Место учебной дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы.

Дисциплина является дисциплиной по выбору вариативной части Блока 1 ОПОП.

1.3. Планируемые результаты обучения по учебной дисциплине в рамках планируемых результатов освоения основной профессиональной образовательной программы.

Процесс освоения учебной дисциплины направлен на формирование у обучающихся следующих компетенции: ПК-9; ПК-10

В результате освоения дисциплины студент должен демонстрировать следующие результаты образования:

Код компетенции	Содержание компетенции	Результаты обучения
ПК-9	Способен подготовить коммерческое предложение для участия в конкурсных процедурах	ПК-9.1. Знает нормативно-правовые основы конкурсных процедур ПК-9.2. Владеет навыками

		оценки условий, представляемых заказчиком ПК-9.3. Владеет навыками подготовки документации для участия в конкурсных процедурах
ПК-10	Способен контролировать расходование сметных и плановых лимитов материально-технических и финансовых ресурсов в процессе строительного производства	ПК-10.1. Знает нормативы расходования материально-технических и финансовых ресурсов в процессе строительного производства ПК-10.2. Способен провести расчет сметных и плановых лимитов материально-технических и финансовых ресурсов ПК-10.3. Способен оценить эффективность использования материально-технических и финансовых ресурсов в процессе строительного производства

1.4. Объем учебной дисциплины, включая контактную работы обучающегося с преподавателем и самостоятельную работу обучающегося

Общая трудоемкость учебной дисциплины составляет **6** зачетных единиц.

Очная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр
		4
Аудиторные учебные занятия, всего	66	66
В том числе:		
Учебные занятия лекционного типа	32	32
Практические занятия	34	34
Самостоятельная работа обучающихся, всего	141	141
В том числе:		
Самоподготовка	69	69
Реферат/доклад	24	24
Практические задания	32	32
Тестирование	16	16
Контроль: вид промежуточной аттестации (экзамен)	9	Экзамен
Общая трудоемкость учебной дисциплины	216	216

Очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр
		5
Аудиторные учебные занятия, всего	30	30

В том числе:		
Учебные занятия лекционного типа	12	12
Практические занятия	18	18
Самостоятельная работа обучающихся, всего	177	177
В том числе:		
Самоподготовка	97	97
Реферат/доклад	24	24
Практические задания	40	40
Тестирование	16	16
Контроль: вид промежуточной аттестации (экзамен)	9	Экзамен
Общая трудоемкость учебной дисциплины	216	216

Заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр
		4
Аудиторные учебные занятия, всего	30	30
В том числе:		
Учебные занятия лекционного типа	12	12
Практические занятия	18	18
Самостоятельная работа обучающихся, всего	177	177
В том числе:		
Самоподготовка	97	97
Реферат/доклад	24	24
Практические задания	40	40
Тестирование	16	16
Контроль: вид промежуточной аттестации (экзамен)	9	Экзамен
Общая трудоемкость учебной дисциплины	216	216

1.5 Содержание дисциплины (модуля)

№ п/п	Модуль, раздел (тема)
1	Общие положения о градостроительной деятельности
2	Территориальное планирование
3	Градостроительное зонирование
4	Планировка территории
5	Архитектурно - строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства
6	Информационное обеспечение градостроительной деятельности
7	Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности
8	Договорные отношения по строительству объектов
9	Долевое участие в строительстве
10	Инвестиционная деятельность в капитальном строительстве